

#6183



Κατάστημα προς Πώληση

€160,000 +ΦΠΑ

 Lakatameia Municipality (Agia Paraskevi), Nicosia

Πωλείται κατάστημα με εμβαδόν εσωτερικού χώρου 45,5 τ.μ., στο ισόγειο με πρόσβαση σε ασανσέρ, στον Δήμο Λακατάμιας, στην περιοχή Αγίας Παρασκευής στη Λευκωσία.

Η περιοχή αποτελεί μια αναπτυσσόμενη και ήσυχη γειτονιά, ιδανική για επαγγελματική στέγαση. Διαθέτει άμεση πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο, προσφέροντας εύκολη σύνδεση με το κέντρο και άλλες περιοχές. Επιπλέον, βρίσκεται πολύ κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις, όπως τράπεζες, σχολεία, καταστήματα και καφετέριες.

Το κατάστημα σχεδιάζεται με υψηλές προδιαγραφές, εξασφαλίζοντας ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A, για χαμηλότερα έξοδα λειτουργίας. Προσφέρει μοντέρνα αισθητική και λειτουργικούς χώρους, κάνοντας το κατάλληλο για διάφορα είδη επαγγελματικής δραστηριότητας.

Εμβαδόν

 **45.5 m²**

Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης

**Andreas Demetriou** (+357) 99721162 dimandreas@gmail.com