

#6205



### 3 Υπνοδωματίων Διαμέρισμα προς Πώληση

**€221,000** +ΦΠΑ

📍 Agios Dometios Municipality (Agios Pavlos), Nicosia

Πωλείται διαμέρισμα στον Δήμο Αγίου Δομετίου (Άγιος Παύλος) Λευκωσία. Αποτελείται από μια ενιαία κουζίνα με καθιστικό, τρία υπνοδωμάτια εκ των οποίων το ένα διαθέτει ξεχωριστή τουαλέτα με ντουζιέρα και ένα κοινό μπάνιο.

Η περιοχή είναι γνωστή για τον ήσυχο, οικογενειακό της χαρακτήρα, με εύκολη πρόσβαση σε σχολεία, υπεραγορές, φαρμακεία και άλλες βασικές υπηρεσίες. Το διαμέρισμα βρίσκεται πολύ κοντά στον αυτοκινητόδρομο, προσφέροντας γρήγορες μετακινήσεις προς άλλες περιοχές της πόλης. Στη γειτονιά υπάρχουν πάρκα και χώροι πρασίνου, καθώς και πληθώρα από καταστήματα, καφετέριες και εστιατόρια.

Η ενεργειακή απόδοση του διαμερίσματος είναι κατηγορίας A, εξασφαλίζοντας εξοικονόμηση ενέργειας και ποιοτική διαβίωση. Πρόκειται για μια εξαιρετική επιλογή για όσους αναζητούν μοντέρνα, άνετη κατοικία.

Υπνοδωμάτια

 3

Εμβαδόν

 98.3 m<sup>2</sup>

Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης

 A